

السلطة الوطنية الفلسطينية
بلدية غزة

البيانات المالية
وتقرير المدقق المستقل للسنة
المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

طلال أبوغزاله وشركاه
"محاسبون قانونيون"
عضو مجموعة طلال أبوغزاله العالمية
السلطة الوطنية الفلسطينية
بلدية غزة

<u>المحتويات</u>	<u>صفحة</u>	<u>بيان</u>
تقرير المدقق المستقل	1	-
بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2021	4	(أ)
بيان المقبوضات والمدفوعات والتغيرات في صافي الأصول للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021	5	(ب)
بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021	6	(ج)
إيضاحات حول البيانات المالية	16-7	-
المعلومات التكميلية	25-17	-

تقرير المدقق المستقل

السادة/ رئيس وأعضاء المجلس البلدي
بلدية غزة
غزة - فلسطين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لبلدية غزة المبينة في الصفحات من 4 إلى رقم 14، والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2021 وبيان المقبوضات والمدفوعات والتغيرات في صافي الأصول وبيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 والإيضاحات حول القوائم المالية، بما في ذلك ملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية للمركز المالي للبلدية كما في 31 ديسمبر 2021، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للأساس النقدي ولمتطلبات قانون رقم (1) لسنة 1997 بشأن الهيئات المحلية الفلسطينية المطبق في مناطق السلطة الفلسطينية. لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير مشروحة بصورة أشمل ضمن فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من هذا التقرير.

نحن مستقلون عن البلدية وفقاً لمدونة قواعد السلوك المهني لمدققي الحسابات المسجلين في مجلس المهنة، وهو ما يتفق مع مدونة السلوك الأخلاقي للمحاسبين المزاويلين المسجلين في جمعية مدققي الحسابات القانونيين الفلسطينية، جنباً إلى جنب مع المتطلبات الأخلاقية المتصلة بتدقيقنا للقوائم المالية في فلسطين، وقد وفينا مسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للأساس النقدي، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة من احتيال أو عن خطأ. في إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة البلدية على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن المسائل ذات الصلة بقدرة البلدية على الاستمرار وعن استخدام أساس مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تقصد تصفية البلدية أو وقف العمليات أو ليس لديها أية بدائل حقيقة إلا القيام بذلك. إن الإدارة مسؤولة عن الإشراف على عملية التقارير المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية مأخوذة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقريرنا حولها الذي يتضمن رأينا الفني. إن التأكيد المعقول هو إعطاء درجة عالية من الثقة، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يؤدي دائماً للكشف عن الخطأ الجوهرية عندما يحصل. يمكن للأخطاء أن تظهر بسبب احتيال أو بسبب خطأ مرتكب، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو بالمجمل يمكن أن يتوقع منها أن تؤثر في القرارات الاقتصادية للمستخدمين لهذه القوائم المالية. كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فنحن نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني من خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا نقوم أيضاً:

بتحديد مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات تدقيق للرد على تلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم الكشف عن الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال أكبر من الخطر الناجم عن عدم الكشف عن الخطأ المرتكب، كون الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو حالات غش أو تحريف، أو تجاوزات لأحكام وقواعد الرقابة الداخلية.

بالحصول على فهم لعمل الرقابة الداخلية بشكل يتصل بأعمال التدقيق وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، ليس بهدف إبداء الرأي فيما يتعلق بفعالية الرقابة الداخلية لدى البلدية. بتقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة والإيضاحات المتعلقة بها.

باستخلاص مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية استناداً لأدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم التيقن بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة البلدية على الاستمرار كمنشأة مستمرة. فيما إذا تم الاستخلاص بوجود مثل هذه الحالات، نحن مطالبون بأن نلفت انتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدققي حسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استخلاصنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها لغاية تاريخ تقريرنا كمدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل البلدية تتوقف عن الاستمرار كبلدية مستمرة. بتقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

لقد تم تواصلنا مع الإدارة حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة بما في ذلك أي نقاط ضعف هامة في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

برأينا أيضاً أن البلدية تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة، كما وقد حصلنا على كافة المعلومات والإفصاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا وفي حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم تقع خلال السنة المالية مخالفات للأحكام والتشريعات أو لمتطلبات قانون رقم (1) لسنة 1997 بشأن الهيئات المحلية الفلسطينية بشكل جوهرية في نشاط البلدية أو في مركزها المالي.

فقرة توكيدية

1. تتبع البلدية الأساس النقدي في إعداد وتجهيز بياناتها المالية حيث يتم الاعتراف بالإيرادات عند استلامها وليس عند تحققها والمصروفات عند دفعها وليس عند استحقاقها، إن هذا الأساس لا يتطلب إدراج بعضاً من الأصول والخصوم للبلدية كما في 31 ديسمبر 2021 كما هو وارد في المعلومات التكميلية من صفحة (18) حتى صفحة (23).
2. مدة عمل لجنة المجلس البلدي سنة اعتباراً من تاريخ 2021/08/01 حتى 2022/07/31 أو لحين إجراء انتخابات الهيئات المحلية أيها أقرب حسب قرار وزير الحكم المحلي رقم (135) لسنة 2021 بتاريخ 2021/08/12 كما هو وارد في إيضاح رقم (21).
3. بلغت قيمة القضايا المرفوعة ضد البلدية للمطالبة بتعويضات مالية بقيمة إجمالية (75,774,621) شيكل في 31 ديسمبر 2021 حسب كتاب السيد المستشار القانوني للبلدية بتاريخ 1 مارس 2022 كما هو وارد في إيضاح رقم (15).
4. استمرارية البلدية : إن البلدية تحقق عجزاً في صافي الأصول منذ عدة سنوات بلغت قيمتها التراكمية في 31 ديسمبر 2021 مبلغ (149,200,738) شيكل حتى ذلك التاريخ وإن استمرارية البلدية وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها مرهون باستمرار توفير التمويل اللازم لها من قبل السلطة الوطنية الفلسطينية والجهات المانحة الخارجية وتفعيل عملية تحصيل الرسوم والعوائد والمتأخرات المالية الراكدة منذ سنوات، هذا ولم يتنامى إلي علمنا ما يثير الشكوك حول استمرارية دعم السلطة والجهات المانحة الخارجية والسعي في تفعيل عملية تحصيل المتأخرات وبالتالي استمرارية البلدية كما هو وارد في بيان (ب).
5. المعلومات التكميلية: قمنا بتدقيقنا لغرض تكوين رأي حول البيانات المالية مأخوذة ككل، وتم تقديم المعلومات التكميلية الواردة في الصفحات من 18 إلى 23 المصاحبة للبيانات المالية المرفقة لأغراض التحليل الإضافي وليست جزءاً مطلوباً من البيانات المالية. إن هذه المعلومات التكميلية هي مسؤولية إدارة البلدية وقد تم اشتقاقها من السجلات المحاسبية وغيرها من السجلات المستخدمة التي ترتبط بها بشكل مباشر وترتبط بإعداد البيانات المالية. لقد خضعت المعلومات التكميلية المشار إليها لإجراءات المراجعة المطبقة في تدقيق البيانات المالية وبعض الإجراءات الإضافية، بما في ذلك مقارنة هذه المعلومات ومطابقتها مباشرة مع السجلات المحاسبية الأساسية وغيرها من السجلات المستخدمة في إعداد البيانات المالية أو البيانات المالية نفسها، وإجراءات إضافية أخرى وفقاً لمعايير المراجعة المقبولة عموماً في دولة فلسطين، و في رأينا، أن المعلومات التكميلية معروضة بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية فيما يتعلق بالبيانات المالية مأخوذة ككل وليس لدينا أي ملاحظات حولها.
6. باستثناء الأثر الممكن لما ورد ذكره في فقرة استمرار تأثير فيروس كورونا (COVID 19) على الاقتصاد العالمي كما هو وارد في إيضاح رقم (16) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021. إن المفوض عن تدقيق حسابات البلدية والذي قام بالتوقيع على تقرير مدقق الحسابات المستقل هو المدير التنفيذي منير محمد "علي حسن"

طلال أبوغزاله العالمية

ترخيص رقم 97/251



منير محمد "علي حسن"

محاسب قانوني ترخيص رقم 2003/130

غزة في 28/04/2022

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

بيان (أ)

بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2021

(العملة: الشيكل جديد)

31 ديسمبر		إيضاحات	
2020	2021		
الأصول			
2,487,040	4,207,788	3	النقد والنقد المعادل
1,735,580	4,282,320	4	ودائع لدي البنوك قصيرة لآجل
797,958	1,359,260	5	سلفيات وحسابات مدينة أخرى
5,864,716	10,123,710	6	مستحقات على جهات حكومية
10,885,294	19,973,078		مجموع الأصول
الالتزامات			
8,818,491	4,822,738		الشيكات برسم الدفع والحوالات الصادرة
430,259	166,689	7	استقطاع ضريبة دخل
38,612,833	29,063,686	8	رواتب موظفين مستحقة
113,092,017	108,766,440	9	هيئة التقاعد الفلسطينية
10,043,507	10,234,382	10	أمانات رخص بناء قابلة للاسترداد
8,639,215	16,119,882	11	أرصدة دائنة أخرى
179,636,322	169,173,816		مجموع الالتزامات
عجز الأصول			
(168,751,028)	(149,200,738)		عجز الأصول في نهاية السنة بيان (ب)

أ. محمد المصري
مساعد المدير العام للشؤون المالية

د. يحيى السراج
رئيس بلدية غزة

إن الإيضاحات المرفقة من (1-18) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

بيان (ب)

بيان المقبوضات والمدفوعات والتغيرات في صافي الأصول للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: الشيكال جديد)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر		إيضاحات	
2020	2021		
<u>المقبوضات</u>			
54,705,601	72,811,616	12	موازنة غير ربحية (عامة)
14,370,551	24,885,254		موازنة ربحية - المياه والصرف الصحي
69,076,152	97,696,870		مجموع المقبوضات
<u>المدفوعات</u>			
10,781,254	14,896,835		موازنة غير ربحية (عامة)
59,026,185	57,592,113	13	عمومية وإدارية لكافة الموازنات
4,201,651	5,253,922		موازنة ربحية - المياه والصرف الصحي
653,210	365,409		موازنة إنمائية (استثمارية)
74,662,300	78,108,279		مجموع المدفوعات
4,430,495	25,223,177		مشروعات ممولة من الغير
(4,392,195)	(25,261,477)	14	كلفة مشروعات مدفوعة من الغير
(5,547,848)	19,550,291		التغير في صافي أصول السنة
(163,203,180)	(168,751,028)		عجز صافي الأصول في بداية السنة
(168,751,028)	(149,200,738)		عجز الأصول في نهاية السنة - بيان (أ)

أ. محمد المصري
مساعد المدير العام للشؤون المالية

د. يحيى السراج
رئيس بلدية غزة

إن الإيضاحات المرفقة من (1-18) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

بيان (ج)

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: الشيكل جديد)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر		
2020	2021	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(5,547,848)	19,550,291	التغير في صافي أصول السنة
		<u>تعديلات لمطابقة صافي التغير في أصول السنة مع صافي</u>
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(551,697)	(561,302)	التغير في سلفيات وحسابات مدينة أخرى
(6,212,661)	(4,258,995)	التغير في مستحقات على جهات حكومية
8,818,491	(3,995,754)	التغير في الحوالات والشيكات برسم الدفع
(1,393,581)	(263,570)	التغير في استقطاعات ضريبة الدخل
10,573,519	(9,549,147)	التغير في أمانات الرواتب والاجور
(1,980,431)	(4,325,577)	التغير في حساب هيئة التقاعد الفلسطينية
452,744	190,875	التغير في أمانات رخص بناء قابلة للاسترداد
(4,083,909)	7,480,667	التغير في ارصدة دائنة أخرى
74,625	4,267,487	<u>صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية</u>
74,625	4,267,487	<u>صافي التدفقات النقدية المحققة خلال السنة</u>
4,147,995	4,222,620	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
4,222,620	8,490,108	<u>النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - يتمثل فيما يلي:</u>
2,487,040	4,207,788	النقد والنقد المعادل- إيضاح رقم (3)
1,735,580	4,282,320	ودائع لدي البنوك قصيرة لأجل- إيضاح رقم (4)
4,222,620	8,490,108	<u>مجموع النقد والنقد المعادل في نهاية السنة</u>

أ. محمد المصري

مساعد المدير العام للشؤون المالية

د. يحيى السراج

رئيس بلدية غزة

إن الإيضاحات المرفقة من (1-18) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شكيل جديد)

1- بلدية غزة

- توالى على مدينة غزة عدة مجالس بلدية بدأت في عهد الدولة العثمانية عام 1893 و مروراً بفترة الانتداب البريطاني ثم الإدارة المصرية للقطاع ومن بعده الاحتلال الإسرائيلي وبعودة السلطة الوطنية الفلسطينية ولأول مرة في تاريخ غزة أصدر الرئيس ياسر عرفات رئيس دولة فلسطين قراراً في تموز (يوليو) 1994 بتشكيل أول مجلس بلدي.
- نتيجة لجهود البلدية قام صندوق تطوير واقتراض الهيئات المحلية بتصنيف بلدية غزة فئة (B++) تماشياً مع مؤشرات الاداء المعتمدة لدى الصندوق.
- تم إعادة تشكيل اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية غزة بقرار وزارة الحكم المحلي رقم (135) لسنة 2021 بتاريخ 12 أغسطس 2021 لمدة عمل اللجنة سنة أو لحين إجراء الانتخابات أيها أقرب.
- ان مدة عمل لجنة المجلس البلدي سنة اعتباراً من تاريخ 2021/08/01 حتى 2022/07/31 أو لحين إجراء انتخابات الهيئات المحلية أيها أقرب حسب قرار وزير الحكم المحلي رقم (135) لسنة 2021 بتاريخ 2021/08/12.

عدد الموظفين

بلغ عدد العاملين بالبلدية في 31 ديسمبر 2021 ما مجموعه 1,299 موظف مقارنة بعدد 1,339 للعام الماضي.

أهداف البلدية

- توفير خدمات حيائية أفضل للمواطنين.
- تشجيع المشاركة المجتمعية في إدارة العمل.
- خلق جو صحي للعمل والاستقرار الوظيفي.
- تشجيع المشروعات التنموية والتطويرية.
- -المساعدة في خلق فرص عمل.
- العمل على رفع قدرة الجهاز البلدي وكفاءته.
- العمل على خلق آلية تعاون وتكامل مع المؤسسات الحكومية وتكثيف العلاقات مع الجهات الخارجية لتوفير المساعدات الفنية والمالية لمشاريع المدينة
- تنفيذ مشاريع تطويرية لمرافق المدينة وبنيتها التحتية لتلبي حاجات المواطنين.

السلطة الوطنية الفلسطينية
بلدية غزة
إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021
(العملة: شيكل جديد)

2- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية

- تتبع البلدية الأساس النقدي في تسجيل المعاملات المالية.

النقد والتقد المعادل

- لغرض اعداد بيان التدفقات النقدية يتم اعتبار النقد والشيكات في الصندوق والنقد لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل ذات استحقاق أصلي ثلاثة أشهر أو أقل كنقدية أو ما يعادلها.

العملة الوظيفية والمعاملات بعملات أجنبية

- تمسك البلدية حساباتها وتقوم بإعداد بياناتها المالية بعملة الشيكال الجديد، وهي إحدى العملات المستخدمة في البيئة التي تمارس البلدية فيها نشاطها وهي العملة الوظيفية للبلدية وعملة البيانات المالية.

المعاملات بعملات أجنبية

- يتم قيد المعاملات التي تحدث خلال السنة بعملات خلاف عملة الشيكال الجديد على أساس أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث تلك المعاملات.
- يتم في نهاية الفترة المالية تقييم الموجودات والمطلوبات المالية القائمة بالعملات الأخرى (خلاف الشيكال الجديد) إلى الشيكال الجديد وفقا لأسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي ويسجل الفرق في حساب فروقات عملات أجنبية ضمن بيان المقبوضات والمدفوعات للسنة، ولقد تم تقييم الارصدة النقدية بالعملات الأخرى في 31 ديسمبر 2021 حسب أسعار الصرف الآتية :

شيكال جديد	لكل وحدة
3.12	دولار امريكي
4.41	دينار أردني
3.53	يورو

المقبوضات

- يتم الاعتراف بالمقبوضات حين قبضها على الأساس النقدي وتشمل المقبوضات ما يلي:

الموازنة غير الربحية (عامة)

- المقبوضات الناتجة من تقديم خدمات البلدية للجمهور (الخدمات الصحية والبيئية - خدمات التنظيم - الحرف والمهن الحرة. أخرى) .

الموازنة الربحية من المياه والصرف الصحي

- هي المقبوضات الناتجة عن نشاط تزويد المشتركين بالمياه وخدمات الصرف الصحي .

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شكيل جديد)

مقبوضات الامانات

- هي المبالغ التي يتم تحصيلها من ذوي العلاقة لبعض الاغراض وبصفة مؤقتة ويتم تحميلها على بند الامانات لإعادة صرفها لذوي العلاقة عند انتهاء الغرض الذي تم تحصيلها من أجله وتشمل الامانات العامة التي هي المبالغ التي يتم تحصيلها من الجمهور لأغراض الحصول على خدمات البلدية أو من موظفي البلدية مثل (امانات البناء-الضرائب- أخرى) .

المدفوعات

- يتم الاعتراف بالمدفوعات الموازنة غير الربحية (عامة) والموازنة الربحية من المياه والصرف الصحي والمدفوعات الإدارية لكافة الموازنات عند صرفها ويتم إثباتها بالسجلات المحاسبية شاملة لضريبة القيمة المضافة وفقا للأساس النقدي فيما عدا بند الرواتب وملحقاتها حيث يجرى تسجيله على أساس الاستحقاق.
- كذلك فانه يتم الاعتراف بالمدفوعات الإنمائية التي هي مصاريف مرتبطة بتنفيذ المشاريع الاستثمارية التطويرية مثل مشاريع الطرق والمنشآت والاليات والمعدات والاصول الثابتة وشبكات الصرف الصحي ويتم إثباتها بالسجلات المحاسبية شاملة لضريبة القيمة المضافة وفقا للأساس النقدي أي يتم إطفائها نفس سنة الشراء.

المدفوعات الرأسمالية (ممتلكات وآلات ومعدات)

- الممولة ذاتيا
- هي الموازنة الإنمائية (مدفوعات الرأسمالية تمثل ممتلكات وآلات ومعدات) المرتبطة بالمشاريع الاستثمارية التطويرية (كالطرق-المنشآت-المباني-الاليات-المعدات أخرى) الممولة من قبل الموارد المالية الذاتية للبلدية مباشرة.
- يتم تحميل المشتريات من الممتلكات والآلات والمعدات على بند المدفوعات الرأسمالية في نفس سنة الشراء وتدرج في بيان المقبوضات والمدفوعات لنفس السنة وتثبت في سجلات العهدة المخصصة لهذا الغرض حيث يتم حصرها في سجلات خاصة.

تبرعات تمويل مشاريع من الغير

- يتم الاعتراف بمبالغ المشاريع الممولة من الغير التي هي المصاريف المرتبطة بتنفيذ المشاريع الاستثمارية التطويرية والمتمثلة في مشاريع الطرق والمنشآت والاليات والمعدات والاصول الثابتة وشبكات الصرف الصحي بموجب المستندات والمصوغات التي يتم استلامها من الجهات المانحة المعززة لكل مبلغ منها أولا بأول .

السلطة الوطنية الفلسطينية
بلدية غزة
إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021
(العملة: شيكل جديد)

3- النقد والنقد المعادل

31 ديسمبر		
2020	2021	
22,918	360,789	النقد في الصندوق
		الصندوق العام
		النقد لدى البنوك
1,824,405	2,097,969	ارصدة بنوك - شيكل
435,990	1,494,379	ارصدة بنوك - دولار
107,206	90,072	ارصدة بنوك - دينار
96,523	164,579	ارصدة بنوك - يورو
2,464,122	3,846,999	مجموع النقد لدى البنوك
2,487,040	4,207,788	المجموع - بيان (أ)

يمثل رصيد النقد في الصندوق والبالغ 360,789 شيكل جديد مجموع النقد المحصل في نهاية يوم عمل 31 ديسمبر 2021 تم جرده تحت اشراف إدارة البلدية في 31 ديسمبر 2021 وتم ايداعه في البنك في اول يوم عمل تالي لذلك.

4- ودائع لدى البنوك قصيرة الاجل

31 ديسمبر		
2020	2021	
-	3,000,000	رصيد ودائع - شيكل
1,213,206	776,169	رصيد ودائع - دولار
522,374	506,151	رصيد ودائع - دولار (محجوز قضائياً)
1,735,580	4,282,320	المجموع - بيان (أ)

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

5- سلفيات وحسابات مدينة أخرى

<u>31 ديسمبر</u>		<u>السلفيات</u>
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
30,868	48,253	سلفيات عهد مالية - دائمة
251,770	32,960	سلفيات عهد مالية - مؤقتة
56,221	174,368	سلفيات الموظفين
338,859	255,582	مجموع السلفيات
		<u>حسابات مدينة أخرى</u>
170,921.32	417,540.32	ارصدة مدينة على جهات خارجية
220,621.34	368,176.10	تسهيلات مستردة للموظفين
67,555.97	317,962.22	دفعات مقدمة تحت التسوية
459,099	1,103,679	مجموع حسابات مدينة أخرى
797,958	1,359,260	المجموع - بيان (أ)

6- مستحقات على جهات حكومية

<u>31 ديسمبر</u>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
(347,945)	5,864,716	رصيد 1 يناير
		الإضافات خلال السنة:
7,256,624	5,518,133	حصة البلدية من رسوم النقل على الطرق
6,797,616	5,208,492	مقاصات موظفي الحكومة وأخرى
(7,841,580)	(6,467,631)	استبعادات خلال السنة
5,864,716	10,123,710	المجموع - بيان (أ)

تتمثل الاستبعادات خلال سنة 2021 بمقاصات الخصم من المستحقات على الجهات الحكومية مقابل مصاريف المحروقات ومستحقات ضريبة استقطاعات الدخل وأخرى.

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

7- استقطاعات ضريبة دخل

31 ديسمبر		
2020	2021	
1,823,840	430,259	رصيد 1 يناير
870,309	948,566	إضافات خلال السنة
(2,263,890)	(1,212,136)	استيعادات خلال السنة
430,259	166,689	المجموع - بيان (أ)

8- رواتب موظفين مستحقة

31 ديسمبر		
2020	2021	
28,039,314	38,612,833	رصيد 1 يناير
43,282,525	39,710,897	إضافات خلال السنة
(32,709,006)	(49,260,044)	استيعادات خلال السنة
38,612,833	29,063,686	المجموع - بيان (أ)

9- هيئة التقاعد الفلسطينية

31 ديسمبر		
2020	2021	
115,072,448	113,092,017	رصيد 1 يناير
9,214,619	8,665,574	إضافات خلال السنة
(11,195,050)	(12,991,151)	استيعادات خلال السنة
113,092,017	108,766,440	المجموع - بيان (أ)

10- امانات رخص بناء قابلة للاسترداد

31 ديسمبر		
2020	2021	
9,590,764	10,043,507	رصيد 1 يناير
970,043	973,891	إضافات خلال السنة
(517,299)	(783,016)	استيعادات خلال السنة
10,043,507	10,234,382	المجموع - بيان (أ)

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

11- ارصدة دائنة أخرى

<u>31 ديسمبر</u>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
4,300,881	4,472,928	أمانات متنوعة قابلة للاسترداد
---	3,231,942	حسابات بنكية معلقة (تحت التسوية)
---	2,872,683	تعويضات مستحقة
1,293,915	1,293,915	مخصص دعاوي قضائية
1,000,000	1,000,000	مخصص لأغراض ائتمانية
---	934,572	ايرادات مقبوضة وغير محققة
544,722	774,929	مخصص لمصاريف مستقبلية
804,968	608,166	استقطاعات لجهات أخرى
445,231	445,231	ارصدة محجوزة بأمر المحكمة
220,560	274,342	ارصدة دائنة أخرى
28,939	211,175	مخصص لتطوير مرافق الميناء
8,639,215	16,119,882	المجموع - بيان (أ)

تتمثل الحسابات البنكية المعلقة (تحت التسوية) كما في 31 ديسمبر 2021 والبالغ رصيدها 3.231,942 شيكل جديد في الآتي:

المبلغ	
3,762,520	مبالغ ظهرت بكشوفات المصارف جرى قيدها تحت التسوية لحين الوقوف على تفاصيلها
(227,028)	مبالغ صرفت من المصارف قيدت تحت التسوية لحين الوقوف على تفاصيلها
(303,550)	مبالغ قيدت بالدفاتر لم تظهر بكشوفات المصارف حتى نهاية السنة
3,231,942	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

12- مقبوضات - موازنة غير ربحية (عامة)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر		
2020	2021	
14,216,250	20,025,152	مقبوضات ضريبية
18,704,530	23,974,886	مقبوضات غير ضريبية
9,549,266	12,689,867	منح وهبات متنوعة وأخرى
8,514,006	12,868,262	مقبوضات خدمات نفايات
3,721,549	3,253,450	مقبوضات ممتلكات البلدية
54,705,601	72,811,616	المجموع - بيان (ب)

13- مدفوعات إدارية عامة لكافة الموازنات

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر		
2020	2021	
55,690,469	53,096,439	الرواتب وملحقاتها
3,183,050	4,386,834	مدفوعات عامة وإدارية
152,666	108,840	مخصصات رؤساء بلدية سابقين
59,026,185	57,592,113	المجموع - بيان (ب)

يتم قيد جميع رواتب موازنات البلدية على انها رواتب عامة تخص جميع الموازنات سواء الربحية او غير الربحية

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

14- كلفة مشروعات ممولة من الغير

تتلخص المشروعات الممولة من الغير، كالاتي:

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر		
2020	2021	
1,437,873	19,227,204	مشاريع الطرق والشوارع
1,699,574	2,644,207	شبكات ومضخات المياه والصرف صحي
---	1,060,665	مشاريع حدائق ومنزهات
998,623	876,046	توريدات متنوعة لزوم الصيانة والإنشات
---	761,478	صيانة وإنشاء مرافق
---	240,795	مشاريع حدائق ومنزهات
168,989	224,109	مشاريع تطوير أنظمة داخلية
35,267	122,833	مشاريع النفايات وبيئية أخرى
---	68,932	مشاريع إنارة الشوارع
51,869	35,208	مشاريع تحديث بيانات
4,392,195	25,261,477	المجموع - بيان (ب)

15- التزامات محتملة

القضايا المرفوعة ضد البلدية (تعويضات)

بلغت قيمة القضايا المرفوعة ضد البلدية للمطالبة بتعويضات مالية بقيمة إجمالية (75,774,621) شيكل جديد في 31 ديسمبر 2021 حسب كتاب السيد المستشار القانوني للبلدية بتاريخ 1 مارس 2022.

16- إدارة المخاطر

تواجه إدارة البلدية وتدير المخاطر المالية المتعلقة بعملياتها وأنشطتها وتتضمن هذه المخاطر، مخاطر الصرف الأجنبي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

مخاطر الصرف الأجنبي

تقوم إدارة البلدية بتنفيذ معاملات بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذا العملات خلال السنة.

مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى تلك المخاطر التي تظهر عندما يتخلف المدين عن التزاماته التعاقدية مما ينتج عنه خسائر مالية للبلدية وتتبع إدارة البلدية سياسات ائتمانية توضح كيفية التعامل مع الاطراف القادرة على سداد الديون والحصول

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

على ضمانات ملائمة عند اللزوم كوسيلة لتقليل مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن العجز في تسديد الديون علماً أن إدارة البلدية لا تقوم في إثبات الديون والذمم المدينة المستحقة للبلدية على الغير كونها لا تتبع أساس الاستحقاق.

مخاطر السيولة

يتبنى المجلس البلدي إطار عام لإدارة مخاطر السيولة حيث انه المسؤول عن إدارة مخاطر السيولة علماً أن عدم قدرة البلدية على تحصيل الديون والذمم المدينة للبلدية على الغير قد يؤثر على السيولة النقدية للبلدية في حال عدم تحصيل الذمم المدينة وكذلك عدم قدرة البلدية على الوفاء بالالتزامات المالية للغير.

استمرارية البلدية

إن البلدية تحقق عجزاً في صافي الأصول منذ عدة سنوات بلغت قيمتها التراكمية في 31 ديسمبر 2021 مبلغ 149,200,738 شيكل جديد حتى ذلك التاريخ وإن استمرارية البلدية وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها مرهون باستمرار توفير التمويل اللازم لها من قبل السلطة الوطنية الفلسطينية والجهات المانحة الخارجية وتفعيل عملية تحصيل الرسوم والعوائد والمتأخرات المالية الراكدة منذ سنوات، هذا ولم يتنامى إلى علمنا ما يثير الشكوك حول استمرارية دعم السلطة والجهات المانحة الخارجية والسعي في تفعيل عملية تحصيل المتأخرات وبالتالي استمرارية البلدية.

COVID (19)

لاحقاً لتاريخ البيانات المالية ونتيجة استمرار تأثير فيروس كورونا COVID(19) على الاقتصاد العالمي وقطاعات الاعمال المختلفة وما رافق ذلك من قيود واجراءات فرضتها الحكومة الفلسطينية ودول الجوار وبقية دول العالم فإنه من الممكن أن تتأثر أنشطة البلدية التشغيلية بالتطورات العالمية والتي تؤثر حالياً على اسواق السلع بمختلف انواعها وسلسلة الإمداد لمختلف المواد والبضائع فإنه ال يزال مدى وفترة هذا الأثر غير واضح ويعتمد على التطورات المستقبلية التي لا يمكن التنبؤ بها بدقة في الوقت الحالي وبالتالي لم تتمكن البلدية من تقدير حجم الأثر المحتمل على البيانات المالية بتاريخ اعتمادها. علماً بأنه قد يكون لهذا التطورات أثر على النتائج المالية المستقبلية والتدفقات النقدية والوضع المالي للبلدية.

17- التحول الى أساس الاستحقاق الكامل

اتخذت إدارة البلدية قرار بتاريخ 23 ديسمبر 2021 بالتحول من الأساس النقدي في اثبات معاملاتها المالية الى أساس الاستحقاق الكامل اعتباراً من 1 يناير 2022، ولقد شرعت البلدية في حصر وتقييم كافة ارصدها موجوداتها والتزاماتها لإثباتها ارصدة افتتاحية في 1 يناير 2022 وجري تضمين جزءاً منها في المعلومات التكميلية المرفقة في الصفحات من 17 الى 22 منها ذمم المشتركين وموجودات مخازن من مواد ومستلزمات والأصول الثابتة التي أمكن حصرها وتقييمها بمعرفة إدارة البلدية.

18- أرقام المقارنة

تمت إعادة تصنيف لبعض أرقام المقارنة لتناسب وعرض البيانات للسنة الحالية.

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شكيل جديد)

المعلومات التكميلية

جدول المحتويات

صفحة	
18	19: مقارنة المقبوضات والمدفوعات الفعلية بالموازنة المعتمدة
19	20: متطلبات التحول الي أساس الاستحقاق الكامل في اثبات المعاملات المالية
19	• ذمم المشتركين
20	• بناء توقع لمخصص الديون المشكوك في تحصيلها
21	• موجودات المخازن من مواد ومستلزمات
21	• الممتلكات الثابتة
22	• استثمارات
23	• الالتزامات
25-24	• قرار وزاري رقم (2021/135) بإعادة تعيين لجنة مؤقتة لإدارة بلدية غزة

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

19 - مقارنة المقبوضات والمدفوعات الفعلية بالموازنة المعتمدة

فيما يلي مقارنة المقبوضات الفعلية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بالموازنة المعتمدة

المقبوضات	الموازنة	الفعلي	نسبة التنفيذ
	شيكل جديد	شيكل جديد	بالمائة
موازنة غير ربحية (عامة)	75,400,745	72,811,616	97%
موازنة المياه والصرف الصحي	24,889,191	24,885,254	100%
المقبوضات الإنمائية (استثمارية)	32,428,891	25,223,177	78%
	132,718,827	122,920,047	93%

19-1 - يلي مقارنة المدفوعات الفعلية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بالموازنة المعتمدة

المدفوعات	الموازنة	الفعلي	نسبة التنفيذ
	شيكل جديد	شيكل جديد	بالمائة
موازنة غير ربحية (عامة)	16,405,267	14,896,835	91%
موازنة المياه والصرف الصحي	21,079,985	5,253,923	25%
المدفوعات الإنمائية (استثمارية)	34,698,707	25,626,886	74%
إدارية عامة لجميع الموازنات	60,534,868	57,592,113	95%
	132,718,827	103,369,756	78%

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

20- متطلبات التحول الى أساس الاستحقاق الكامل في اثبات المعاملات المالية

بناء على قرار إدارة البلدية قرار بتاريخ 23 ديسمبر 2021 بالتحول من الأساس النقدي في اثبات معاملاتها المالية الى أساس الاستحقاق الكامل اعتبارا من 1 يناير 2022، شرعت البلدية في حصر وتقييم كافة أرصدة موجوداتها والتزاماتها لإثباتها أرصدة افتتاحية في 1 يناير 2022 والتي من ضمنها ذمم المشتركين وموجودات مخازن من مواد ومستلزمات والأصول الثابتة والتزامات التي أمكن حصرها وتقييمها بمعرفة إدارة البلدية ونورد هنا اهم البنود التي تم حصرها وتقييمها حتى تاريخه ومنها:

20-1 ذمم المشتركين

تتألف الديون المستحقة للبلدية على الغير وفقا لأساس الاستحقاق المحاسبي كما في 31 ديسمبر 2021 مما يلي:

2020	2021	
شيكال جديد	شيكال جديد	
153,041,229	167,467,963	رسوم التنظيم وترخيص الابنية
176,325,878	177,388,172	خدمة النظافة
165,974,864	187,181,084	اثمان استهلاك مياه
5,263,645	20,618,384	خدمات الإيجار
86,790,677	92,758,587	خدمة الصرف الصحي
97,327,842	68,081,861	مفرقات أخرى
59,262,213	58,113,043	ضريبة المنازل
42,712,983	53,815,457	ضريبة الحرف والصناعات
35,031,791	34,350,015	ضريبة الاملاك
7,345,171	7,204,507	خدمة مكافحة القوارض
4,913,311	8,178,799	رسوم بافطاط (لوحات اعلانية)
133,136,111	141,073,525	خدمات متنوعة- شركة توزيع كهرباء محافظة غزة
967,125,715	1,016,231,397	الديون المستحقة للبلدية على الغير

تدرس إدارة البلدية تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها بناء على اعمار هذه الأرصدة مع الاخذ بعين الاعتبار كافة العوامل التي تؤثر على إمكانية عدم تحصيل هذه الأرصدة المحمولة والمتزايدة من سنة الى أخرى بما في ذلك تصويب تصنيفات الاشتراكات والدفع بإجراءات تفعيل مشاركة المشترك بالطرق الممكنة في تصويب الرصيد المستحق عليه ومن المتوقع ان يصل المخصص الى ما لا يقل عن 35% من هذه الأرصدة بمبلغ يقدر مبدئيا بمبلغ 358,205,005 شيكل جديد تقريبا على النحو التالي:

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للمسئمة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

2-20 بناء توقع لمخصص الديون المشكوك في تحصيلها

قيمة المخصص 31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2021	نسبة مخصص الديون	اعمار الأرصدة
	المجموع	اشتراك صناعي	اشتراك تجاري	اشتراك منزلي		
-	34,848,192	31,730	4,642,950	30,173,512	0%	ذمم عمرها اقل من 121 يوم
2,057,496	20,574,956	17,251	1,926,058	18,631,647	10%	ذمم عمرها من 121 - 180 يوم
7,121,829	47,478,863	71,854	6,238,155	41,168,855	15%	ذمم عمرها من 181 - 364 يوم
26,294,948	87,649,827	118,979	18,912,656	68,618,192	30%	ذمم عمرها من سنة - سنتين
322,730,732	645,461,464	1,416,613	101,125,184	542,919,667	50%	ذمم عمرها من سنتين فأكثر
358,205,005	836,013,301	1,656,427	132,845,003	701,511,872	-	
-	17,027,536				0%	اشتراكات حكومية ومؤسسات
-	133,227,909				0%	شركة توزيع كهرباء غزة - نهاية نوفمبر قبل فاتورة ديسمبر 2021
-	29,962,650				0%	صافي حركة فاتورة شهر ديسمبر 2021
358,205,005	1,016,231,397	1,656,427	132,845,003	701,511,872		

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

3-20 موجودات مخازن من مواد ومستلزمات

قامت إدارة البلدية في نهاية العام 2021 بتشكيل لجان جرد لكافة مخازنها كما تم تسعير أصناف المخازن باخر سعر شراء متوفر في النظام المعمول به، كما قامت لجان مختصة بمراجعة تقييم ارصدة المخازن وقد بلغت قيمة المواد والمستلزمات بمخازن البلدية كما في 31 ديسمبر 2021 مبلغ 21,317,122 شيكل جديد على النحو التالي:

31 ديسمبر 2021

اسم المخزن	شيكل جديد
المخزن الرئيس	7,858,351
مخزن الصحة والبيئة	205,623
مخزن الكراج	7,828,080
مخزن الكهرباء	503,287
مخزن دائرة الصيانة الكهروميكانيكية	1,910,364
مخزن دائرة الطرق وصيانة المنشآت	2,038,746
مخزن دائرة المياه	864,454
مخزن شبكات الصرف الصحي	108,218
	21,317,122

4-20 الممتلكات الثابتة

قامت إدارة البلدية بتشكيل لجان جرد لكافة ممتلكاتها الثابتة وتم تقييمها وفقا لمنهجية تخمين قيمة الممتلكات الثابتة المعتمد الذي جرى إعداده من قبل صندوق تطوير وإقراض البلديات وجرى اعتماده من وزارة الحكم المحلي، كما قامت لجان مختصة بمراجعة تقييم الممتلكات الثابتة للبلدية على ضوء تجارب بلديات أخرى مماثلة وقد بلغت صافي قيمة الممتلكات الثابتة للبلدية كما في 31 ديسمبر 2021 مبلغ 356,000,365 شيكل جديد على النحو التالي:

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شكيل جديد)

التقسيم	التكلفة المطبقة في التقييم	استهلاك متراكم	صافي قيمة الممتلكات الثابتة
الأثاث	شكيل جديد	شكيل جديد	شكيل جديد
	289,200	162,750	126,450
الأراضي	8,631,121	0	8,631,121
البنية التحتية	1,303,317,202	1,041,235,484	262,081,719
المباني	93,475,334	32,292,973	61,182,361
المركبات	79,319,975	70,094,395	9,225,580
المضخات والمولدات	34,012,863	22,945,527	11,067,336
الآلات والمعدات	12,504,627	10,044,264	2,460,363
أجهزة وأدوات مكتبية	3,468,903	2,243,468	1,225,436
القيمة الإجمالية	1,535,019,224	1,179,018,861	356,000,365

20-5 استثمارات البلدية لدى شركة توزيع كهرباء محافظات غزة

- استثمارات البلدية مع شركة توزيع الكهرباء محافظات غزة حيث بلغت قيمة استثمارات البلدية لدى شركة توزيع الكهرباء محافظات غزة بعدد أسهم (8,072,983) سهم بقيمة اسمية للسهم الواحد (1) دولار أمريكي وذلك حسب قرار مجلس الوزراء رقم (11) لسنة 1999 م بشأن إنشاء شركة توزيع كهرباء محافظات غزة على أن تأول ملكية جميع موجودات وحقوق وممتلكات أقسام الكهرباء في الهيئات المحلية لسلطة الطاقة الفلسطينية على أن يكون الهيئات المحلية مساهمة في شركة توزيع الكهرباء محافظات غزة وكذلك طبقاً لعقد التأسيس بين شركة توزيع كهرباء محافظات غزة وممثلي البلديات والمجالس المحلية لمحافظات غزة بتاريخ 15 يناير 1999.

20-6 مساهمة ومشاركة البلدية مع شركة أكنان تك للحلول التقنية التكاملية

- استثمارات البلدية مع شركة أكنان تك للحلول التقنية التكاملية بناء على عقد اتفاق والشراكة المؤرخ بتاريخ 26 فبراير 2017 بين بلدية غزة وشركة أكنان تك للحلول التقنية التكاملية حيث اتفق الطرفان بالشراكة على أن يتم من خلالها تشغيل مصنع فرز النفايات (مساهمة بلدية غزة) من خلال شركة أكنان تك للحلول التقنية التكاملية (مساهمة تشغيلية) بهدف توطين مبدأ الاستثمار في مجال إعادة تدوير المخلفات وتحويلها إلى منتجات ذات قيمة استراتيجية وطنية واقتصادية وذلك طبقاً لشروط الاتفاق الوارد في العقد المذكور أعلاه.
- هذا ولم تقم إدارة البلدية بإدراج وتقييم قيمة الإستثمارات حسب القيمة العادلة في السجلات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 حسب معايير المحاسبة الدولية كونها تتبع الأساس النقدي.

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

7-20 التزامات

تقدر التزامات المستحقة على البلدية للغير وفقا لأساس الاستحقاق المحاسبي كما في 31 ديسمبر 2021 مما يلي:

2020	2021	
شيكل جديد	شيكل جديد	
159,747,154	167,679,644	التخصيص لمصروف كهرباء (تحت التسوية)
737,794	1,875,720	مصلحة مياه بلديات الساحل
269,723	536,506	موردين متنوعين
160,754,671	170,091,869	الديون المستحقة على البلدية للغير

إضافة الى ان البلدية تتبع الأساس النقدي في اثبات معاملاتها فان إدارة البلدية وتنتج البلدية الى عدم اثبات هذه المبالغ كالتزامات في سجلاتها على الرغم من انها مؤكدة الحدوث، ولكنها غير مؤكدة القيمة وذلك لحين التوصل مع الجهات ذات الصلة الى تسوية مقبولة عادلة وخاصة التخصيص لمصروف كهرباء مرافق البلدية.

السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

21 - قرار وزاري رقم (2021/135) بإعادة تعيين لجنة مؤقتة لإدارة بلدية غزة

State of Palestine
Ministry of Local Government



دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي

الرقم: 22/8
التاريخ: 2021/08/12

قرار رقم (2021/135)

بشأن تجديد ولاية اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية غزة

23951
21 8 16

- بعد الاطلاع على القانون الاساسي المعدل لسنة 2003 وتعديلاته.
 - وعلى قانون الهيئات المحلية رقم (1) لسنة 1997.
 - وعلى قانون انتخابات مجالس الهيئات المحلية رقم (10) لسنة 2005 وتعديلاته.
 - وعلى قراره المؤرخ في 2020/08/09 بشأن تجديد ولاية اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية غزة.
 - وبناء على الصلاحيات المخولة لنا قانوناً وبمقتضىات المصلحة العامة فقد قررنا ما يلي:
- أولاً: تجديد ولاية اللجنة المؤقتة لإدارة بلدية غزة والمكونة من الأخوة التالية أسماؤهم:**

الرقم	الاسم	الصفة
1	د. يحيى رشدي عني السراج	رئيساً
2	أ. تاسر رضوان جمعة الرئيس	نائب الرئيس
3	أ. بدر بونيس خليل صبرة	عضواً
4	د. جميل منبلمان جميل طرازي	عضواً
5	أ. مروان فارس جابر النغول	عضواً
6	م. هاشم محمد عرفة هاشم سكيك	عضواً
7	أ. مصطفى رشدي مصطفى فزاعط	عضواً
8	م. إسماعيل جمال حسين حمادة	عضواً
9	م. لؤي سليم عبد الله عباد	عضواً
10	أ. فداء محسن إبراهيم المدفون	عضواً

ثانياً: مدة عمل اللجنة تبدأ من 2021/08/01 وتنتهي في 2022/07/31

ثالثاً: تكتمل أو تعين إجراء الانتخابات أيهما أقرب.



السلطة الوطنية الفلسطينية

بلدية غزة

المعلومات التكميلية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(العملة: شيكل جديد)

State of Palestine
Ministry of Local Government



دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي

ثالثاً: للجنة كامل الصلاحيات الممنوحة للمجلس البلدي والواردة بقانون الهيئات المحلية رقم (1)

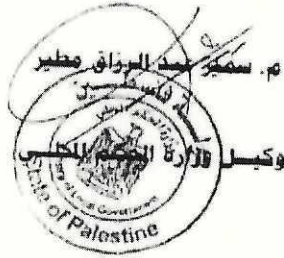
لسنة (1997) وقانون تنظيم المدن رقم (28) لسنة (1936).

رابعاً: يلغى كل ما يتعارض مع هذا القرار.

خامساً: على جميع الجهات المختصة كافة تنفيذ هذا القرار كل فيما يخصه.

سادساً: يسري هذا القرار اعتباراً من تاريخه وينشر في الجريدة الرسمية.

وتفضلوا بقول فائق الاحترام والتقدير،



سنة ٢٠٢١
م. سميح
وكيل وزارة الحكم المحلي

- مدير عام
- مدير عام الشؤون
- مدير عام التخطيط
- مدير عام المالية
- مدير عام المرافق
- مدير عام التنمية
- مدير عام الشؤون القانونية